

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

山手線 日暮里駅 9分

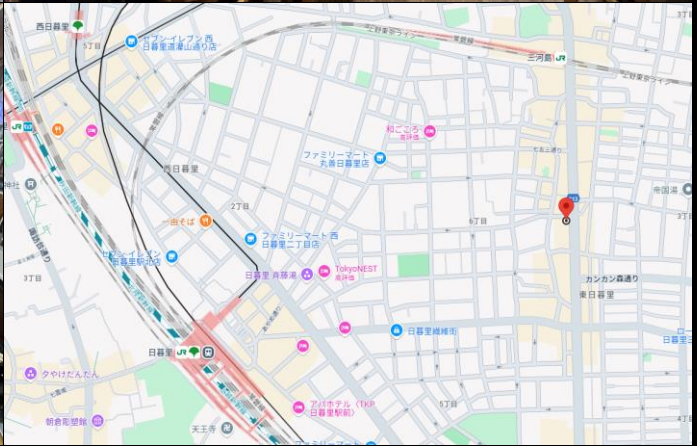
日暮里駅徒歩9分 三河島駅、日暮里駅の2駅徒歩圏内！
1階路面で視認性◎業種ご相談ください！
是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	東日暮里十番コープ		
所在地	東京都荒川区東日暮里6-10-1		
階数	1階	坪数	約16.94坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	300,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	2,000,000円
契約期間	定期賃貸借契約	年数	10年間
再契約料	新賃料の1ヶ月分	再契約事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報			
前業態	中華料理	営業年数	6年間
閉店理由	拡大移転	引渡時期	即日

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業態業種制限有り(中華料理 インドカレー カラオケ 風営法)
営業時間の制限有り(24時迄)
期間満了日:2035年03月20日迄
中途礼金:2年毎賃料1ヶ月分有り





店舗ナビ株式会社
〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3

店舗ナビ株式会社

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143
携帯:080-5452-6757

当社物件一覧

<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料					取引態様
負担	貸主	0%	借主	100%	
配分	元付	0%	客付	100%	

代理